



**УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН**  
профессиональной переподготовки

по программе: «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертизы объектов недвижимости»

**Цель:** профессиональная переподготовка

**Категория слушателей:** специалисты с высшим образованием

**Профессиональные компетенции:**

В результате освоения программы слушатели должны овладеть следующими компетенциями:

1. Универсальные (общекультурные):

- умение использовать нормативные правовые документы в своей деятельности (ОК-9);
- владение методами количественного анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ОК-15).

2. Профессиональные:

- способностью оценивать влияние инвестиционных решений и решений по финансированию на рост ценности (стоимости) компании (ПК-12);
- информационно-аналитическая деятельность:
- способностью к экономическому образу мышления (ПК-26);
- знанием экономических основ поведения организаций, иметь представление о различных структурах рынков и способностью проводить анализ конкурентной среды отрасли (ПК-30);

- умением применять количественные и качественные методы анализа при принятии управленческих решений и строить экономические, финансовые и организационно-управленческие модели (ПК-31);
- владеть техниками финансового планирования и прогнозирования (ПК-45);
- пониманием роли финансовых рынков и институтов, способностью к анализу различных финансовых инструментов (ПК-46);
- способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности (ПК-50).

**Срок обучения:** 728 ак. часов

**Форма обучения:** очно-заочная


**Режим занятий:** без отрыва от работы

№п/п	Наименование разделов и дисциплин	Всего, час.	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Практические занятия	
<b>I</b>	<b>Базовые дисциплины</b>	<b>240</b>			
1.1	Теоретические основы судебной строительно-технической экспертизы				
1.1.1	Организационные и процессуальные основы судебной строительно-технической экспертизы	40	20	20	зачет
1.1.2	Методология судебной строительно-технической экспертизы	80	40	40	экзамен
1.2.	Теоретические и правовые основы судебной стоимостной экспертизы				
1.2.1	Организационные и процессуальные основы судебной стоимостной экспертизы	40	20	20	зачет
1.2.2	Методология судебной стоимостной экспертизы	80	40	40	экзамен
<b>II</b>	<b>Специальные дисциплины</b>	<b>448</b>			
2.1	Направления судебных строительно-технических экспертных исследований				
2.1.1	Исследования, направленные на определения причин, условий и обстоятельств несчастных случаев в строительстве; определение круга лиц, в чьи обязанности входило обеспечение безопасных и безаварийных условий труда	40	20	20	зачет
2.1.2	Исследования, направленные на определения причин, условий и обстоятельств разрушения возводимых (реконструируемых) и эксплуатируемых строительных объектов	40	20	20	экзамен
2.1.3	Исследования, направленные на установление видов, объемов, качества работ при возведении, реконструкции (ремонте) и эксплуатации строительных объектов	40	20	20	зачет
2.1.4	Организация и проведение натурных и лабораторных исследований зданий, строений и сооружений, строительных площадок в ходе выполнения следственных действий	80	40	40	зачет
2.2	Направление судебных стоимостных экспертных				

	исследований				
2.2.1	Стоимостная экспертиза различных объектов недвижимости	56	28	28	экзамен
2.2.2	Экспертиза и оценка кадастровой стоимости объектов недвижимости	24	12	12	зачет
2.2.3	Организация и проведение натурного обследования объектов недвижимости при проведении стоимостной экспертизы	16	8	8	зачет
2.2.4	Экономическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов	40	20	20	экзамен
2.3	Судебная строительно-техническая экспертиза в уголовном, гражданском и арбитражном судопроизводстве	56	28	28	зачет
2.4	Судебная стоимостная экспертиза в уголовном гражданском и арбитражном судопроизводстве	56	28	28	зачет
	Междисциплинарный экзамен				экзамен
	Преддипломная практика и аттестационная работа	40			Итоговая аттестационная работа
	ВСЕГО:	728			

Составил:

Зам. зав. кафедрой ОСУН

  
(подпись)

С.И.Беляков  
(инициалы и фамилия)

Согласовано:

Руководитель структурного подразделения

  
(подпись)

Д.А.Семернин  
(инициалы и фамилия)

Руководитель ЦДПО

  
(подпись)

А.Н.Косолапов  
(инициалы и фамилия)